

موقع الدكتور / جاهد مقصود تحسين تارم

تفاصيل البحث:

عنوان البحث

: تنمية ورفع كفاءة مناطق الإسكان العشوائي

Developing and Upgrading of the Slum Areas by using Cities
Facilities Management Methods (Applied St

الوصف

: أثر النمو العمراني السريع للمدن بدول العالم الثالث في تفاقم المشاكل الحضرية بتلك المدن، وظهر هذا التأثير في صورة تداعي للمناطق السكنية وتدهور البيئة العمرانية والنمو السرطاني للمناطق العشوائية. وقد بدأت المناطق العشوائية تكثر عدداً وتزداد حجماً في كثير من الدول النامية حتى أصبحت ظاهرة عالمية تميز غالبية مدن العالم الثالث وأصبحت تشكل جزءاً لا يمكن إغفاله من الرصيد السكاني، وتتسم هذه المناطق بتدهور الهيكل العمراني كما تفتقر إلى المرافق والخدمات مما يسبب ضغطاً على خدمات ومرافق المدن التي تحتويها وتؤدي إلى تدهورها. ومع ازدياد وتفاقم المشاكل المتعلقة بالمستوطنات البشرية يعتبر التوجه الحالي نحو تنمية وتحسين المناطق العشوائية والارتقاء بها عمرانياً واقتصادياً واجتماعياً هو المطلب الرئيسي في كافة المننديات العلمية والاجتماعية والحكومية. وأصبح من المعترف به على نطاق واسع أن مشاركة السكان أمر أساسي من أجل التنمية المستدامة والعدالة. وتم تطبيق مفهوم "المشاركة الشعبية كأحد المقومات الأساسية لعمليات التحسين والتنمية العمرانية" في العديد من الدول لما له من أهمية تتعلق بإشراك أفراد المجتمعات المحلية في اتخاذ القرارات المتعلقة ببيئتهم المعيشية. ويعتبر إسهام المشاركة الشعبية في إحداث التنمية المحلية تطبيق عملي لمفهوم العمل الشعبي القائم على الرغبة والاختيار، والذي يمكن من خلاله الاستفادة من الجهود والإمكانات الأهلية المادية والبشرية مما يؤدي إلى تخفيف الأعباء على الحكومات بالإضافة إلى تحقيق الأهداف الذاتية لعملية التنمية. ومع صعوبة تنظيم المشاركة الشعبية تأتي أهمية تنمية وتطوير المؤسسات الوسيطة التي تنتهج الطرق والوسائل التي يمكن من خلالها تحريك وتنظيم طاقة وموارد أفراد المجتمع للعمل التنموي، وبناء قنوات الاتصال بينهم وبين الجهات الحكومية المختلفة ومن هنا بدأت المنظمات غير الحكومية NOGSأخذ الأهمية في مجال العمل التنموي. وتشكل المنظمات غير الحكومية ركيزة من ركائز تحقيق أهداف تنمية المجتمع، ويرجع الاهتمام بتلك المنظمات لما لها من قدرة على تعبئة الوعي الشعبي وتحريك أفراد المجتمع لإشراكهم في عملية التنمية من جهة ولما تمتلك من مرونة تمكنها من العمل على المستوي المحلي بتنوع مشاكله من جهة أخرى، كما أنها أكثر قدرة وفاعلية في الوصول للقاعدة الشعبية بشكل يتعدى على الأجهزة الحكومية القيام به. ويتحدد الهدف الرئيسي من الدراسة البحثية في الوصول إلى توصيات ملائمة لتحقيق الاستفادة القصوى من الجهود الذاتية الموجهة ممثلة في المشاركة الشعبية بمستوياتها المختلفة، ومساهمة المنظمات غير الحكومية في تنمية المناطق العشوائية في محافظة جدة بشكل عام ومنطقة الصحيفة بشكل خاص والارتقاء به، وتفعيل المشاركة بين القطاع الرسمي وغير رسمي في عملية التنمية. ولتحقيق الهدف من البحث تتبع الدراسة المنهج الوصفي التحليلي لتقويم برامج ومشروعات الارتقاء الحضري بالمناطق العشوائية وتحديد الدور المستهدف لكل من المشاركة الشعبية، والمنظمات غير الحكومية في تنمية وتطوير هذه المناطق، وبالتالي إمكانية تطبيق تلك البرامج على البرنامج المقترح لتحسين منطقة الصحيفة والارتقاء به بشكل خاص والمناطق العشوائية بمحافظة جدة بشكل عام. ويعتمد المنهج المستخدم على مجموعة من الخطوات هي: • تناول المفاهيم النظرية للمناطق العشوائية وملامحها وخصائصها ومعايير تحديد حالتها، وإيجابيات وسلبيات الإسكان في المناطق العشوائية وأساليب التعامل معها، وأخيراً دراسة الأطر والمفاهيم المرتبطة بكل من المشاركة الشعبية والمنظمات غير الحكومية. • دراسة وتقويم بعض التجارب العالمية لبرامج ومشاريع التحسين والارتقاء الحضري بالمناطق العشوائية، ويعتمد منهج التحليل

الصفحة الرئيسية

السيرة الذاتية

ألبوم الصور

الأبحاث

التفرغ العلمي والإستشارات

المؤتمرات والندوات

عدد زيارات هذه الصفحة:9

SHARE